



臺灣雲林地方方法院民事執行處強制執行金額分配表

製作日期:中華民國 113 年 03 月 13 日												
案 號		丙股 111 年司執字第 35298 號										
債務人姓名		許明竣										
執行清償(拍賣)所得金額		崙背鄉豐榮段 214 號土地 新台幣 672,000 元 崙背鄉豐榮段 259 號未保存登記建物 新台幣 320,000 元 合計新台幣 992,000 元										
債權計算及金額分配如下:												
次 序	債權種類	優先或普通	債權人姓名	債權原本	債權利息			共計	分配比率	分配金額	不足額	備考
					期間	日數	利率					
1	土地增值稅(扣繳)	優先	雲林縣稅務局	103,760				103,760	100%	103,760	0	
2	地價稅	優先	雲林縣稅務局	5,788				5,788	100%	5,788	0	
3	房屋稅	優先	雲林縣稅務局	981				981	100%	981	0	
4	執行費	優先	第一金融資產管理股份有限公司	66,535				66,535	100%	66,535	0	
5	執行費	優先	華南商業銀行股份有限公司(112 司執 38976)	3,823				3,823	100%	3,823	0	
6	執行費	優先	台新國際商業銀行股份有限公司(112 司執 42969)	644				644	100%	644	0	
7	借款	普通	第一金融資產管理股份有限公司	1,686,818	094.10.01 113.02.20	6717	年利 9.8750%	利息 3,065,405				
				1,686,818	094.10.01 113.02.20	6717	年利 1.9750%	違約金 613,081				
				1,686,818				本金 5,365,304	13.5194%	725,355	4,639,949	
8	借款	普通	華南商業銀行股份有限公司(112 司執 38976)	88,816	096.09.04 104.08.31	2919	年利 20.0000%	利息 142,057				
				88,816	104.09.01 113.02.20	3095	年利 15.0000%	利息 112,967				

9	借款	普通	台新國際商業銀行 股份有限公司(112 司執 42969)	90,370					90,370	345,394	13.5194%	46,695	298,699
				74,907	097.05.27 104.08.31	2653	20.0000%	年利 20.0000%	利息 108,892				
				74,907	104.09.01 113.02.20	3095	15.0000%	年利 15.0000%	利息 95,276				
				80,008					本金	284,176	13.5194%	38,419	245,757
											小計	992,000	元
											總計	992,000	元

附註:

- (1)因本件拍賣價金已不足清償債權，程序費用暫不予列入分配。
- (2)參與分配債權人雲林縣稅務局於民國 113 年 1 月 17 日陳報已無欠稅款。

分配結果彙總表

(優先扣繳稅款 部份)

中華民國 113 年 03 月 13 日

債權人姓名	債權原本	利息及違約金	債權本利和	分配金額	不足額	利息	違約金
雲林縣稅務局	110,529	0	110,529	110,529	0	0	0

(執行費 部份)

中華民國 113 年 03 月 13 日

債權人姓名	債權原本	利息及違約金	債權本利和	分配金額	不足額	利息	違約金
台新國際商業銀行股份有限公司 (112 司執 42969)	644	0	644	644	0	0	0
第一金融資產管理股份有限公司	66,535	0	66,535	66,535	0	0	0
華南商業銀行股份有限公司 (112 司執 38976)	3,823	0	3,823	3,823	0	0	0

(代繳 部份)

中華民國 113 年 03 月 13 日

債權人姓名	債權原本	利息及違約金	債權本利和	分配金額	不足額	利息	違約金
-------	------	--------	-------	------	-----	----	-----

(一般債權 部份)

中華民國 113 年 03 月 13 日

債權人姓名	債權原本	利息及違約金	債權本利和	分配金額	不足額	利息	違約金
台新國際商業銀行股份有限公司 (112 司執 42969)	80,008	204,168	284,176	38,419	245,757	204,168	0
第一金融資產管理股份有限公司	1,686,818	3,678,486	5,365,304	725,355	4,639,949	3,065,405	613,081

中華民國 113 年 03 月 13 日

債權人姓名	債權原本	利息及違約金	債權本利和	分配金額	不足額	利息	違約金
華南商業銀行股份有限公司 (112 司執 38976)	90,370	255,024	345,394	46,695	298,699	255,024	0

債權人分配金額彙總表

中華民國 113 年 03 月 13 日

債權人姓名	分配金額	不足額
台新國際商業銀行股份有限公司 (112 司執 42969)	39,063	245,757
第一金融資產管理股份有限公司	791,890	4,639,949
華南商業銀行股份有限公司(112 司執 38976)	50,518	298,699
雲林縣稅務局	110,529	0